ONTWERPSTUDIO
RUIZENDAAL VELDHUIZEN

Ruimte- en afwerkstaat

datum: 10-07-2025

Nieuwbouw trainingscentrum 'Oostdorp' Harskamp

Algemeen:

- CLT vloeren en HSB-wanden afwerkt met een MM-K1 multiplan plaat afwerken met een matte naturel afwerking
- Gelamineerde kolommen en liggers afwerken met een matte naturel afwerking
- Begane grond daar waar aangegeven systeemplafonds uitvoeren met doorzaktegels
- Verdieping daar waar aangegeven systeemplafonds uitvoeren met een verdektsysteem
- Begane grond Metalstud wanden voorzien van HPL plaat 1200mm hoog RAL 9016 mat daarboven glasvezelbehang

Begane grond

0.01 entree — *begane grond*

vloer	gevlinderde betonvloer met vloerverwarming
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenwanden	metal stud HPL plaat 1200mm hoog daarboven stucwerk + glasvezelbehang + sausen RAL 9016
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat + matte naturel afwerking
binnen kozijnen	hardhouten kozijnen 67x114 mm afwerken in kleur RAL 9016
deuren dicht	stompe houten HPL deuren, hoogte 2315mm in kleur RAL 9016
deuren met glas	stompe houten HPL deuren RAL 9016
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	borstelmat voor trap (breedte trap) antraciet/zwart groot vlak daklicht met zonwering
houten trap	dichte rechte Z-trap met hardhouten treden + stalen balustrade

0.02 meterkast — *begane grond*

vloer	onafgewerkt
plint	geen
wanden	achterwand van 18mm multiplex
plafond	geen
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	toegankelijk via dubbele dichte deur

0.03 toiletten — *begane grond*

vloer	tegelwerk n.t.b. met vloerverwarming
wanden	tegelwerk tot plafond
plint	geen
plafond	verlaagd systeemplafond 600x600mm doorzak RAL 9016
verlichting	volgens verlichtingsplan
sanitair	hangende toiletten 5x, urinoirs 5x en dubbel wasmeubel met spiegel
diversen	toiletcabines kleur zwart/antraciet afvoerputje

0.04 koffie kamer — *begane grond*

vloer	gevlinderd beton met vloerverwarming
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud HPL plaat 1200mm hoog daarboven stucwerk + glasvezelbehang + sausen RAL 9016
keuken	RVS werkblad met uitstortgootsteen
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking verlaagd systeemplafond 600x600mm doorzak

verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties als zichtwerk strak tegen plafond afvoerputje

0.05 / 0.06 briefing — *begane grond*

vloer	gevlinderd beton met vloerverwarming
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud HPL plaat 1200mm hoog daarboven stucwerk + glasvezelbehang + sausen RAL 9016
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties als zichtwerk strak tegen plafond verlaagd systeemplafond 600x600mm doorzak RAL 9016

0.07/0.08 werkplaats/opslag — *begane grond*

vloer	gevlinderd beton met vloerverwarming (vloeistofdicht)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud met 20mm MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	bestaande milieukasten hergebruiken afvoerputje schakelkast tegen wand meterkast tbv schakelen Oefendorp 1x binnen lange uitstortgootsteen (wastrog) en 1x buiten RVS zwart/antraciet milieukasten met afzuiging naar buiten kluiskasten tbv munitie

0.09 trainingsruimte — *begane grond*

vloer	gevlinderd beton met vloerverwarming
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud HPL plaat 1200mm hoog daarboven stucwerk + glasvezelbehang + sausen RAL 9016
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking verlaagd systeemplafond 600x600mm doorzak RAL 9016
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties bij zichtwerk strak tegen plafond RAL 7021

0.10 berging — *begane grond*

vloer	gevlinderd beton met vloerverwarming
wand	stucwerk + glasvezelbehang + sausen RAL 9016
plint	aluminium 2.5x40mm
plafond	onderzijde trap
verlichting	volgens verlichtingsplan
verdeler	benodigde vloerverwarming verdeler hier plaatsen (i.o.m. installateur)



Verdieping

1.01 hal

verdieping

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
wand	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	groot vlak daklicht

1.02 gang

verdieping

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
wanden rondom hal	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
binnen kozijnen	hardhouten kozijnen 67x114 mm afwerken in kleur kleurcode PGG1022-2
deuren dicht	stompe houten HPL deuren, hoogte 2315mm in kleur kleurcode PGG1022-2
deuren met glas	stompe houten HPL deuren kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties als zichtwerk strak tegen plafond RAL 7021

1.03 toiletten / douche

verdieping

vloer	tegelwerk n.t.b. met vloerverwarming
wanden	tegelwerk tot plafond n.t.b.
plint	geen
plafond	verlaagd systeemplafond 600x600mm doorzak kleurcode PGG1022-2
verlichting	volgens verlichtingsplan
sanitair	hangende toilet 1x, urinoirs 2x en dubbel wasmeubel met spiegel, douche 1x
diversen	installaties in systeemplafond

1.04/1.05 CDT / OPV CDT / instructeurs

verdieping

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
wand tegen hal	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
overige binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking verlaagd systeemplafond 600x600 verdekt systeem kleurcode PGG1022-2
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties in systeemplafond kozijn richting vide conform tekening

1.06/1.07/1.08 instructeurs/briefing/werkkamer

verdieping

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking verlaagd systeemplafond 600x600 verdekt systeem kleurcode PGG1022-2
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties in systeemplafond

1.09 kantine *verdieping*

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
	verlaagd systeemplafond 600x600 verdekt systeem kleurcode PGG1022-2
keuken	kastenwand met aanrechtblad in n.t.b.kleur
	volledig werkende keuken met gootsteen, combi oven, kookkraan, vaatwasser
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties in systeemplafond

1.10 berging & PSU kasten *verdieping*

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties als zichtwerk strak tegen plafond

1.11 berging *verdieping*

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties als zichtwerk strak tegen plafond
	uitstortgootsteen
	dakluik tbv onderhoud installaties dak + losse ladder

1.12/1.13 gebouw installaties / patchkast ruimte *verdieping*

vloer	cementdekvloer met vloerverwarming + Lavasteen gietvloer (betonlook)
plint	aluminium 2.5x40mm
binnenzijde buitenwanden	MM-K1 multiplan plaat blank matte afwerking
binnenwanden	metal stud stucwerk + glasvezelbehang + sausen kleurcode PGG1022-2
plafond	CLT zichtwerk blank matte afwerking
verlichting	volgens verlichtingsplan
diversen	installaties conform opgave installateur



impressiebeelden



impressie entree



impressie trainingsruimte



impressie kantine



impressie CDT / OPV CDT

referentiebeelden



